















#### Rif.: 60988453

# € 239.000

## Quadrilocale in vendita

#### Bergamo, Via Marzanica - Redona

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 108 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali € 1.400 Spese Annue: Bagni: Balconi: 3 Box: Posti auto: 1 Piano: 1

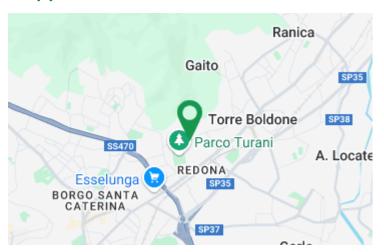
Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: 😐

REDONA-VIA MARZANICA In zona pedecollinare e residenziale, molto ricercata per la sua posizione e per la bellezza del territorio che la caratterizza, disponiamo di appartamento quadrilocale con box, posto auto e spaziosa cantina.Un ampio ingresso ci conduce alla zona giorno composta da soggiorno e cucina separata entrambe in pavimentazione in cotto e dotate di balcone; il comodo disimpegno separa la zona giorno da quella della notte, composta da tre camere da letto con pavimentazione in parquet e doppi servizi.L'appartamento si presenta in buone condizioni con caldaia recentemente sostituita; il cappotto esterno e il riscaldamento termoautonomo permettono un notevole risparmio sui consumi e un abbattimento delle spese condominiali.Il condominio è ben curato ed abitato dotato di ascensore e all'interno del quale vi è un ampio parco condominiale ideale per i giochi dei bambini e ner chimnune vonlia andere di una enazio verde entta caca

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

