



Rif.: 61140590

**€ 630.000**

### Attico in vendita

Bergamo, Via broseta dx - Loreto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 232.73 kW h/m² anno

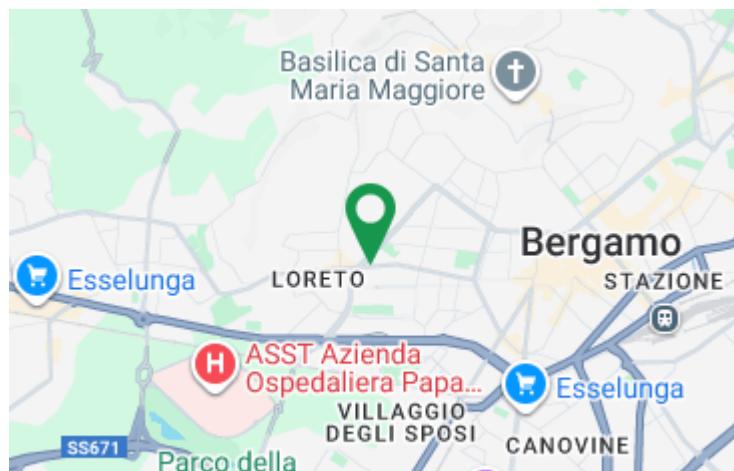
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Zona Broseta: in zona centrale e ben servita, introvabile attico e super attico servito da ascensore in contesto elegante e di recente realizzazione. La soluzione, inondata di luce e con pregevoli finiture, si sviluppa su due livelli collegati da scala interna. Al piano terzo ci accoglie un ampio e fruibile atrio, attrezzato di armadiature su misura e a tutta altezza. Questo ambiente con uscita diretta al primo terrazzo, e con accesso alla zona notte ben disimpegnata, conduce attraverso una scala interna al piano superiore, dove si sviluppa la luminosa e panoramica zona giorno. Il soggiorno al piano quarto ed ultimo si articola in due comodi ambienti, idealmente divisi da un camino dal moderno design. L'ampio leaving e la zona pranzo da cui si accede alla grande cucina abitabile. Unico ed introvabile il grande terrazzo

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

