



Rif.: 60737924

↓ € 299.000

€ 320.000 (-7%)

## Villa a schiera in vendita

Bergamo, Via Giosuè Carducci - San Paolo

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200         |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Box:</b>            | 1               |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 79.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona San Paolo: nel tranquillo contesto di Bergamo Sole, ampia soluzione semindipendente con giardino di proprietà. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con cucina a vista ed uscita diretta al giardino, disimpegno notte con armadiatura, tre camere da letto, bagno finestrato con doccia e sanitari sospesi, oltre a comoda lavanderia separata con predisposizione per secondo bagno. La soluzione è stata completamente e finemente ristrutturata. Infissi in pvc doppio vetro, tetto rifatto a nuovo, tende da sole esterne motorizzate.

Contatto: [info@tecnocasa.it](mailto:info@tecnocasa.it) e <tel:03519721398>

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

