



Rif.: 61256592

€ 259.000

Bilocale in vendita

Bergamo, Via Guglielmo D'Alzano - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Prezzo box:	€ 58.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BILOCALE RISTRUTTURATO A NUOVO IN CENTRO CITTA' Nel cuore di Bergamo, a pochi passi da Porta Nuova e a soli 5 minuti dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un elegante bilocale completamente ristrutturato, situato al primo piano di un signorile condominio con ascensore e servizio di portineria. L'appartamento è composto da una luminosa zona giorno con angolo cottura e ampie vetrate, una camera matrimoniale con cabina armadio, un comodo locale lavanderia e un bagno con doccia rifinito con materiali di qualità. Gli spazi sono stati progettati per offrire comfort e funzionalità, con la possibilità di personalizzare il progetto e scegliere le finiture in base ai propri gusti, creando una casa su misura. Grazie alla posizione centrale e ben servita, questa soluzione è ideale sia come abitazione principale sia come investimento, offrendo un interessante potenziale di redditività. LA ristrutturazione comprende :impianto elettrico e idraulico nuovi e certificati; porta blindata; tapparelle motorizzate; serramenti in PVC di ultima generazione; insufflaggio delle pareti per un migliore

3
/

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

