

Partita IVA: 03846480980 Via Verdi, 28 24122 Bergamo (BG) Email: bgca0@tecnocasa.it - Tel.: 0350347068

















## Mappa



Rif.: 61121440

## € 295.000

## Bilocale in vendita

Bergamo, Via S. Benedetto - Centro

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 55 ca.Prezzo box:€ 95.000Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 1.800Bagni:1Balconi:1

Classe energetica: 🔼

Piano:

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

1

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:

BERGAMO - VIA SAN BENEDETTONel cuore di Bergamo, in una zona tranquilla e riservata tra la Rotonda dei Mille e Viale Vittorio Emanuele, proponiamo un raffinato bilocale al primo piano di un elegante palazzo servito da ascensore. L'ingresso si apre su un ambiente curato nei dettagli, caratterizzato da controsoffitti con illuminazione a led che introducono alla zona living con angolo cottura, resa particolarmente luminosa dalla porta finestra che conduce a un balcone vivibile, ideale per collocare un tavolo con sedute e godersi momenti di relax all'aperto. La camera matrimoniale, ampia e accogliente, è dotata di una pratica cabina armadio, mentre il bagno, finestrato e rifinito con materiali di pregio, offre un'ampia doccia in nicchia. Completa la proprietà un comodo box doppio in lunghezza.L'appartamento è stato

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.