



Rif.: 61108754

€ 140.000

Bilocale in vendita

Bergamo, Via Francesco Cucchi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BERGAMO CENTRO - VIA CUCCHI Nel cuore di Bergamo Centro, in zona Rondò dei Mille, proponiamo in vendita un bilocale da ristrutturare, situato al piano terra di un elegante stabile civile in ottimo stato di manutenzione. La posizione centrale garantisce la massima comodità per gli spostamenti, lo shopping e piacevoli passeggiate nel suggestivo centro storico di Bergamo. L'immobile è composto da ambienti ben illuminati, distribuiti in Ingresso, soggiorno con cucina, camera da letto e bagno finestrato. L'immobile precedentemente era utilizzato come ufficio quindi vanno effettuati lavori di ristrutturazione per adibire gli ambienti all'uso residenziale. I serramenti sono già stati cambiati con infissi con doppio vetro. Grazie all'elevato potenziale di redditività, questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità di investimento nel mercato immobiliare bergamasco. Possibilità di personalizzazione per realizzare un'abitazione su misura, conforme alle proprie esigenze e gusti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

