



Rif.: 61095317

**€ 485.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Bergamo, Via Valverde - Valverde

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 214 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO - VALVERDE Proponiamo in vendita porzione semindipendente, perfetta per chi cerca tranquillità e comfort. Questa porzione immobiliare, risalente al 1900, si sviluppa su più livelli per un totale di 189 mq. La proprietà offre tre camere da letto, tre bagni di cui 2 finestrati, un ampio soggiorno con cucina a vista. Il balcone e un terrazzo esterno permettono di godere appieno della bellezza del paesaggio circostante. Situata ai piedi della storica Città Alta, la casa è immersa nel verde del Parco dei Colli,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

