



Rif.: 61090861

**€ 160.000**

## Bilocale in vendita

Bergamo, Vicolo Bancalegno - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 256.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BERGAMO - CENTRO Nel cuore di Bergamo, nella rinomata località del Centro, proponiamo un immobile di 86 mq situato al piano basso di un edificio storico del 1920, ben conservato. La posizione centrale offre un accesso privilegiato a tutti i servizi e alle comodità della città, con la vicinanza a via Venti Settembre, una delle arterie principali per lo shopping e il tempo libero. La zona è ottimamente servita dai mezzi di trasporto, garantendo facilità di spostamento. L'immobile, attualmente composto da due locali, offre la possibilità di essere trasformato in un accogliente bilocale o in un funzionale trilocale, a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

