



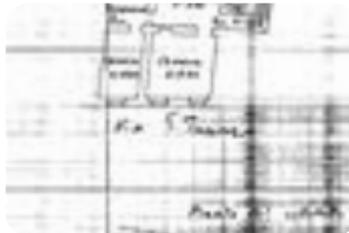
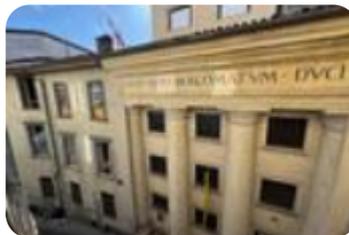
Rif.: 61049186

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Bergamo, Via San Tomaso - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 252.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

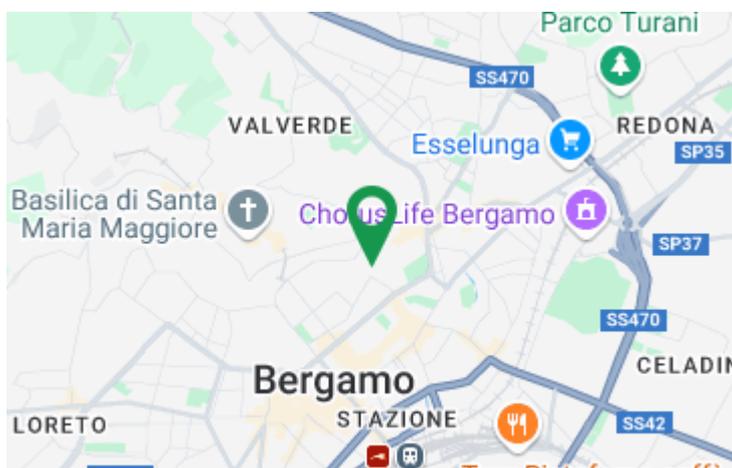
EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO - VIA SAN TOMASO Nel cuore del centro di Bergamo, in zona Pignolo, all'inizio di via San Tomaso, si trova un appartamento di 76 mq che offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria casa. Situato in un edificio storico del 1750, ristrutturato nel 1950, l'immobile è composto da tre locali ben distribuiti, che permettono di sfruttare al meglio ogni spazio. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutte le comodità e i servizi che la città offre, rendendolo ideale per chi cerca la praticità della vita urbana. L'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

