



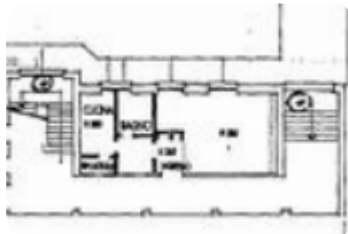
Rif.: 61037192

**€ 150.000**

## Monocale in vendita

Bergamo, Viale Vittorio Emanuele II - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 451.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BERGAMO - VIALE VITTORIO EMANUELE II Nel cuore del centro di Bergamo, proponiamo un ampio monocale in vendita, situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1950. La posizione è particolarmente ambita, offrendo una vista suggestiva sulla storica Città Alta. L'appartamento, di 41 mq, si distingue per la buona distribuzione degli spazi, con una cucina separata che garantisce funzionalità e comfort. Questa soluzione abitativa è ideale per chi desidera vivere in una zona centrale, con tutti i servizi a portata di mano. L'immobile sarà libero dalla locazione a fine giugno, permettendo un trasferimento senza attese. È possibile organizzare visite su appuntamento per scoprire

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

