



Rif.: 61036548

**€ 279.000**

**Bilocale in vendita**

**Bergamo, Via S. Benedetto - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 68.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO - VIA SAN BENEDETTO In zona riservata e tranquilla tra la Rotonda dei Mille e viale Vittorio Emanuele, proponiamo ampio bilocale al primo piano servito da ascensore. L'appartamento è composto da zona living con angolo cottura, disimpegno con zona ripostiglio avente attacco per lavatrice/asciugatrice, una camera da letto, un bagno con ampia doccia. Possibilità di box nello stabile a € 68000. Ogni ambiente è studiato con cura per ottimizzare gli spazi. Questo immobile è ideale anche per investimento grazie al suo elevato potenziale di redditività. Possibilità di personalizzare progetto e finiture per creare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

