

Partita IVA: 03846480980 Via Verdi, 28/D 24122 Bergamo (BG) Email: bgca0@tecnocasa.it - Tel.: 0350347068





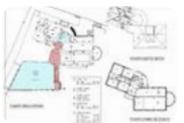












## Mappa



Rif.: 61017147

## € 2.500.000

## Trifamiliare in vendita

Bergamo, Via Francesco Nullo - Santa Lucia

Tipologia: ville Superficie: mq 900 ca. Locali: 10 Sottotipologia: trifamiliare €0 Spese Annue: Bagni: 8 2 Terrazzi: Balconi: Box: 2 2 Posti auto: Piano: 1

Classe energetica: F

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 312.30\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP globale rinnovabile: 7.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (3)

SANTA LUCIA - VIA NULLO ALTANel cuore della prestigiosa località di Santa Lucia, a Bergamo, si trova una villa trifamiliare d'epoca, costruita nel 1930. Questa proprietà storica si estende su una superficie di 900 mq, offrendo un'opportunità unica per chi cerca una residenza importante in una zona esclusiva.La villa è composta da tre abitazioni distinte, con la possibilità di ricavare un terzo piano per una quarta abitazione, ideale per famiglie

Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.