



Rif.: 60954642

€ 158.000

Bilocale in vendita

Bergamo, Via Pignolo - Centro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 55 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 600 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 179.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO - VIA PIGNOLO Situato nel pieno centro storico della città ed in constesto dei primi del 900 proponiamo al primo piano , bilocale composto da soggiorno con angolo cucina , ampia camera da letto matrimoniale , bagno cieco con doccia, ripostiglio ed ampia balconata.L'immobile è in buono stato , il riscaldamento è termoautonomo con caldaia posizionata all'esterno.L'immobile viene venduto con l'arredo presente.Attualmente l'immobile è a reddito garantendo comunque una buona resa.Ideale per investimento.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

