



Rif.: 60946554

**€ 600.000**

**5 locali in vendita**

**Bergamo, Via Matris Domini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 205 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 238.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 31.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO - VIA MATRIS DOMINI Situato in prossimità delle poste centrali ed a pochi passi da ogni servizio, proponiamo in zona tranquilla ed in palazzo ristrutturato nel 2008, ampia soluzione di 205 mq. L'immobile attualmente è accatastato come uso ufficio, ma è facilmente convertibile in residenziale. La soluzione è composta da un'ampia e luminosa sala, una cucina abitabile, quattro ampie camere da letto con parquet, due comodi ripostigli, due bagni entrambi finestrati e due balconi, uno posizionato sulla parte posteriore del palazzo di 10 mq ed uno posizionato fronte strada di 12 mq dove è possibile posizionare un comodo salotto da esterno. Al piano interrato è presente una cantina di generose dimensioni ed al piano sesto un solaio. Il riscaldamento è centralizzato a pavimento ed è presente l'aria condizionata in tutti i

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

