



Rif.: 60845104

€ 155.000

Loft in vendita

Bergamo, Via S. Giovanni - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	loft
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 162,41 kW h/m<sup>2</sup> anno

CENTRO-VIA SAN GIOVANNIA pochi passi dal parco Suardi, proponiamo in piccolo contesto composto da sole 3 unità, loft di 64 mq calpestabili. La soluzione è situata al primo piano, ed è composta da ingresso, bagno finestrato con doccia, locale pluriservizio dotato di armadiatura con letto a scomparsa e ampio locale open space con angolo cottura. L'immobile è stato appena ristrutturato mantenendo alcuni particolari dell'epoca della palazzina, come pavimento in parquet a listoni e sottito con affreschi. Attualmente utilizzato come b&b, questo immobile è ideale per investimento ai fini ricettivi avendo 4 posti letto. Il riscaldamento è termoautonomo con caldaia a condensazione recente. Dotato di tutti i servizi questo appartamento viene venduto completo degli arredi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

