



Rif.: 60799067

## € 245.000

### Quadrilocale in vendita

Bergamo, Via Gian Maria Scotti - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 340,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

CENTRO-VIA SCOTTI Situato in piano centro città ed in edificio Liberty dotato di ascensore proponiamo ampio quadrilocale sito al primo piano. La soluzione è composta da ampio ingresso, soggiorno doppio con pavimentazione in marmo, cucina abitabile. Mediante un corridoio si accede alla zona notte dove si trovano le tre camere da letto con pavimentazione in parquet, un grande ripostiglio, il bagno padronale finestrato con vasca ed il bagno di servizio con doccia. L'immobile è in buono stato interno, il riscaldamento è termoautonomo. Soffitti alti 3,20 metri. Al piano interrato è presente una comoda ed ampia cantina. Possibilità di acquistare nel palazzo un box auto singolo a 30.000€. Spese condominili di circa 1.600 € annui.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

