



Rif.: 61242149

**€ 170.000****Capannone in vendita**  
Spirano, Viale delle Orobie

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Il capannone proposto in vendita possiede una superficie coperta di circa 800 metri quadrati ed è situato al piano seminterrato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone ha una superficie che misura circa 800 metri quadri e possiede circa 150 metri quadri di area esterna: inoltre è munito di bagno ed è situato al piano seminterrato. Il lotto misura circa 1.000 metri quadrati con la superficie che si sviluppa lungo due campate larghe 20,00 metri circa e lunghe 40,00 metri circa. L'immobile presenta installati e funzionanti l'impianto elettrico, l'impianto di illuminazione, quello di riscaldamento, quello antincendio a idranti e dotato di porte tagliafuoco. L'altezza massima dell'immobile è di circa 4,50 metri mentre il portone di accesso misura in altezza 5,00 metri ed in larghezza 3,80 metri circa. La pavimentazione è stata realizzata con fondo in cemento liscio di tipo industriale. UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone si trova in zona residenziale a Spirano, a pochi minuti dal Comune di Pognano.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

