



Rif.: 61220064

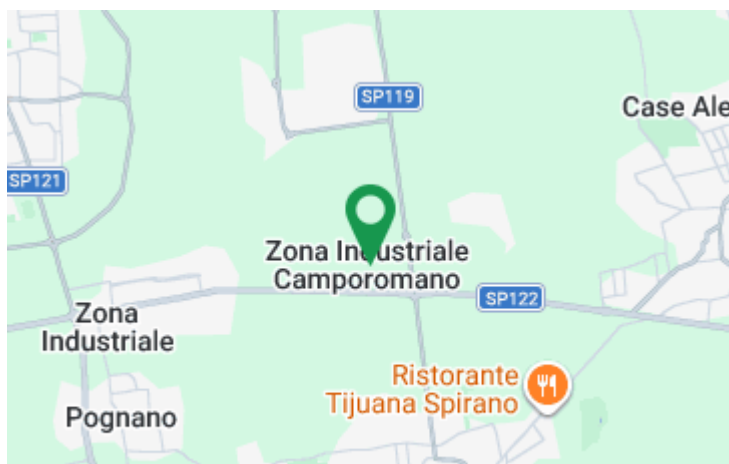
**€ 5.600 / mese****Capannone in affitto**

Spirano, Via campo romano

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 261.67 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Il capannone proposto in locazione ha una superficie complessiva di circa 1.000 metri quadrati di cui 100 metri quadrati adibiti ad ufficio situati al piano terra e al piano primo, con ulteriori 900 metri quadrati di area esterna ad uso esclusivo. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 900 metri quadrati, si sviluppa in una campata, ha un'altezza pari a 8,00 metri e sottotrave di 6,50 metri. La struttura è accessibile tramite tre portoni, alti 4,20 metri. Il fabbricato è servito dall'impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione, l'impianto d'allarme, l'impianto di riscaldamento e il sistema d'antincendio a idranti. È inoltre presente la predisposizione per l'installazione del carroponete, tramite le mensole. L'immobile è servito da circa 100 metri quadrati di uffici situati sia al piano terra sia al piano primo, accessibili tramite scale interne. La soluzione è munita di tre servizi igienici con spogliatoio e doccia. La proprietà è interamente recintata e possiede ulteriori 900 metri quadrati di area esterna esclusiva. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di S. I...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

