



Rif.: 61168670

€ 200.000

Capannone in vendita

Casaletto Vaprio, Via dell'industria

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 425 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 244.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

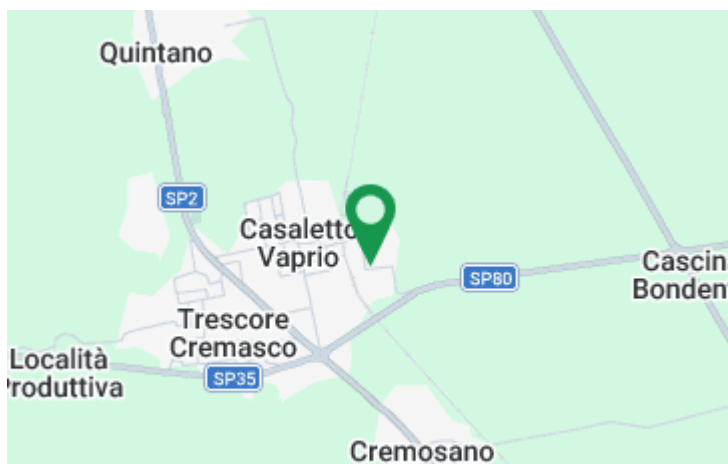
EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Il capannone proposto in locazione ha una superficie complessiva di circa 425 metri quadrati di cui 15 metri quadrati adibiti ad uffici. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso viene effettuata a reddito. Il canone annuo versato dal Conduttore è pari ad € 17.700,00. Le fotografie del presente annuncio sono state generate con l'intelligenza artificiale.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 415 metri quadrati, ha un'altezza pari a 6,40 metri ed è accessibile tramite due portoni alti 4,50 e larghi 4,50 metri. L'immobile è completo di due servizi igienici, con spogliatoio. La struttura è dotata di circa 15 metri quadrati di uffici. La soluzione è dotata dell'impianto elettrico, impianto di illuminazione e dell'impianto d'allarme. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso viene effettuata a reddito. Il canone annuo versato dal Conduttore è pari ad € 17.700,00. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Casaletto Vaprio, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SP2, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

