



Rif.: 61131219

↓ € 290.000

€ 440.000 (-35%)

## Capannone in vendita

Vaiano Cremasco, Via dell' Industria

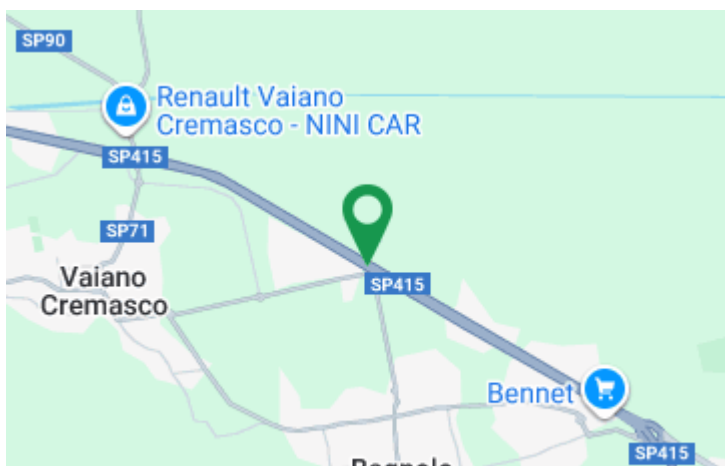
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 430 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628. Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 430 metri quadrati, di cui 30 metri quadrati adibiti ad ufficio, con ulteriori 350 metri quadrati di area esterna ad uso esclusivo. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 430 metri quadrati, ha un'altezza pari a 7,00 metri, con sottotrave di 5,00 metri ed è accessibile tramite un portone alti 4,50 metri e larghi 4,00 metri. La struttura è dotata di 30 metri quadrati di uffici. L'immobile è servito dall'impianto di riscaldamento Robur, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione. La soluzione è munita anche del sistema antincendio a idranti, di un servizio igienico. Inoltre, la proprietà è interamente recintata e possiede ulteriori 350 metri quadrati di area esterna esclusiva. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nella zona industriale del Comune di Vaiano Cremasco e affaccia sulla Strada Provinciale ex Strada Statale 415, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

