



Rif.: 61123876

↓ € 139.000

€ 195.000 (-29%)

## Capannone in vendita

Vailate, Via Guglielmo Marconi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 250 metri quadrati che si sviluppano su due livelli, di cui 60 metri quadri di capannone e 40 metri quadrati adibiti ad ufficio situati al piano terra, mentre i restanti 150 metri quadri sono al piano primo ad uso di magazzino. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone complessivamente misura 250 metri quadrati, si sviluppano su due livelli, ha un'altezza pari a 3,00 metri ed è accessibile tramite un portone alto 2,50 metri. Al piano terra la struttura è dotata di 40 metri quadrati adibiti ad uffici dove è esente la classe energetica. Mentre al piano primo la soluzione è dotata di 150 metri quadrati di magazzino, raggiungibile tramite scala interna è inoltre munita di un servizio igienico. L'immobile è servito dall'impianto di riscaldamento con caldaia a gas, di condizionamento, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Vailate, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SP2, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

