



Rif.: 61120569

↓ € 130.000

€ 144.000 (-10%)

## Capannone in vendita

Canonica D'Adda, Via Del Lavoro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 558.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

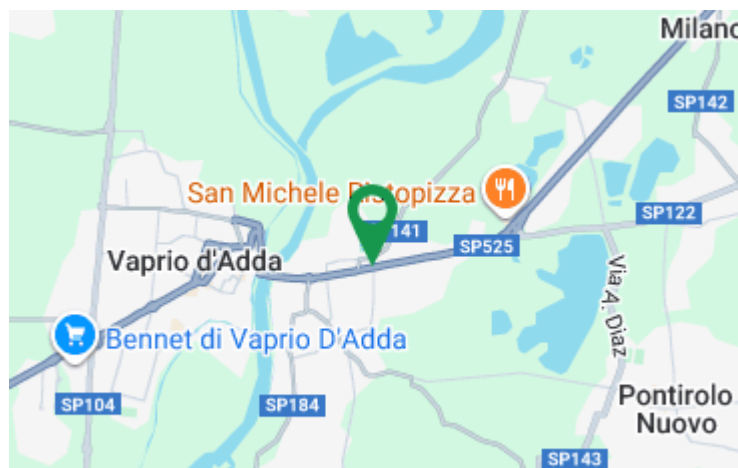
EP globale rinnovabile: 41.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 250 metri quadrati, di cui 50 metri quadrati adibiti ad ufficio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 200 metri quadrati, ha un'altezza pari a 8,00 metri ed è accessibile tramite un portone alto 5,00 metri e largo 4,00 metri. La struttura è dotata di 50 metri quadrati di uffici. L'immobile è servito dall'impianto di condizionamento solamente in ufficio, dall'impianto elettrico, quello di illuminazione e il sistema di allarme. La soluzione è munita anche del sistema antincendio a idranti, di un servizio igienico, porta tagliafuoco e un'uscita di emergenza. Inoltre, la proprietà è interamente recintata. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Canonica d'Adda, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SP1, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

