



Rif.: 61105602

**€ 120.000**

### Attività in vendita

Bagnolo Cremasco, Via IV novembre

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Proponiamo in vendita attività di bar con superficie di ca 150 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura commerciale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 100 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina commerciale. La soluzione è attualmente un open space ed è dotata di due servizi igienici a norma disabili, uno adibito al personale e uno pubblico. L'ambiente è luminoso grazie alla presenza di sei grandi vetrine. La struttura è munita dell'impianto di riscaldamento, dell'impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione e dell'impianto di allarme. L'immobile è dotato di canna fumaria, ventilazione meccanica e della aspirazione fumi. È inoltre cablato e possiede l'impianto della tv via cavo e sound. Sono presenti 30 metri quadrati di dehor con circa 40 posti a sedere. Al piano seminterrato, accessibile tramite scale interne, troviamo 20 metri quadrati di deposito con impianto di spillatrice. Il prezzo di riferisce alla sola attività di bar con l'attrezzatura presente in foto. Prezzo richiesto per la locazione del locale: €15.600,00/anno con [...]



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

