



Rif.: 61092675

**€ 145.000****Negozi in vendita**  
Treviglio, Via San Martino

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 426.26 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 50.40 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628** Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 75 metri quadrati, situato al piano terra e piano seminterrato una struttura condominiale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il negozio misura 40 metri quadrati ed è situato al piano terra, mentre al piano seminterrato misura 35 metri quadrati di una palazzina condominiale che si sviluppa su due livelli. La soluzione al piano terra è attualmente un open space ed è dotata di un servizio igienico. Al piano seminterrato, raggiungibile tramite scala interna, l'immobile è un grande open space. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. La struttura è munita dell'impianto di riscaldamento, dell'impianto elettrico e dell'impianto di illuminazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Treviglio a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SP472, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

