



Rif.: 61091474

**€ 780.000**

**Negozi in vendita**

**Cassano D'Adda, Via Milano**

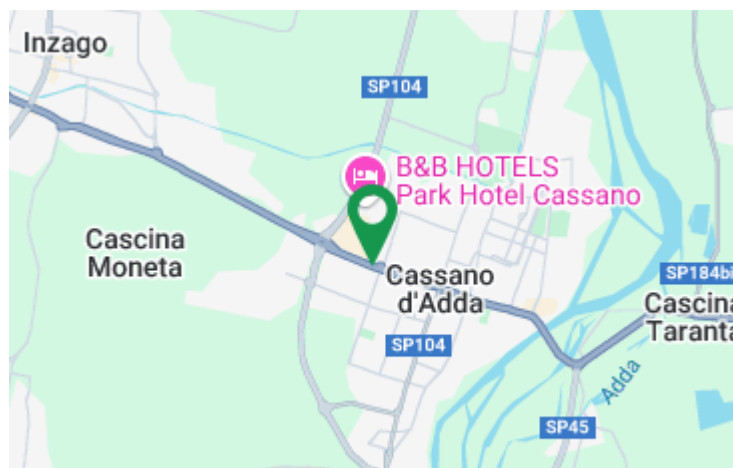
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 350 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 3.500    |
| <b>Posti auto:</b>     | 16         |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 350 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale e ulteriori 435 metri quadrati di area esterna esclusiva. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 350 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina condominiale che si sviluppa su quattro livelli. La soluzione è divisa in quattro locali ed è dotata di due servizi igienici, a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di sedici grandi vetrine. La struttura è dotata dell'impianto di riscaldamento, l'impianto di elettrico e l'impianto di illuminazione, è presente anche l'impianto d'allarme e il sistema di antincendio a idranti. L'immobile è completamente controsoffittato ed è cablato. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Cassano d'Adda e si affaccia sulla Strada Provinciale SP11exSS11, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di circa 16 parcheggi ad uso esclusivo situati di fronte al fabbricato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

