



Rif.: 61084203

**€ 92.500****Ufficio in vendita****Monte Cremasco, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250

**Classe energetica: E****EP globale non rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno**

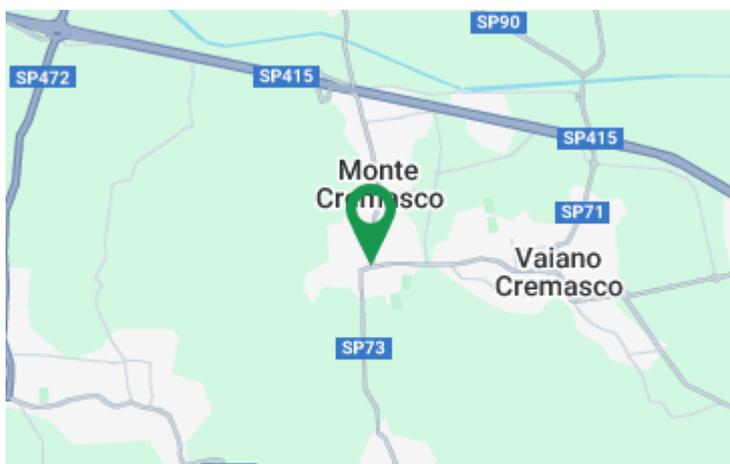
COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628

Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di 120 metri quadrati, di cui 60 di magazzino situato al piano seminterrato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ

L'ufficio misura 60 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina commerciale, che si sviluppa su tre livelli. La soluzione è attualmente divisa in due grandi locali ed è dotata di tre servizi igienici, a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di dieci grandi vetrine. La struttura è dotata dell'impianto elettrico e di illuminazione, inoltre è presente la predisposizione all'impianto di riscaldamento e l'impianto di condizionamento.

L'immobile è completamente controsoffittato ed è munito di canna fumaria. È presente un magazzino seminterrato di circa 60 metri quadrati accessibile tramite scala interna. UBICAZIONE E CONTESTO

Il complesso è ubicato nel Comune di Monte Cremasco, poco distante troviamo la Strada Provinciale SP73 e la Strada Provinciale ex Strada Statale SP415 Paultlese, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di alcuni parcheggi pubblici situati nelle [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

