

Rif.: 61078680

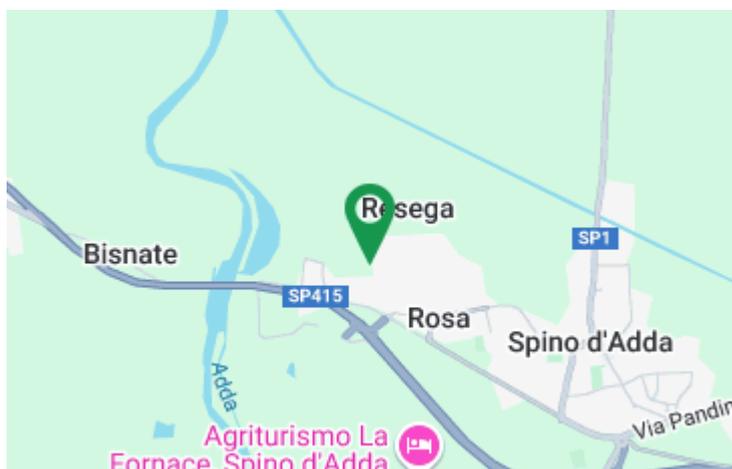
€ 195.000**Capannone in vendita**

Spino D'Adda, Via dell'Industria

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **D****EP globale non rinnovabile:** 353.95 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 79.81 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 250 metri quadrati, di cui 50 metri quadrati adibiti ad ufficio e ulteriori 150 metri quadrati circa di area esterna ad uso esclusivo. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 200 metri quadrati, ha un'altezza pari a 11,00 metri e sottotrave di 10 metri circa, ed è accessibile tramite un portone alto 6,00 metri e largo 5,30 metri. La struttura è dotata di 50 metri quadrati di uffici, completamente controsoffittati, si sviluppano su due livelli, in cui in entrambi è presente l'impianto di riscaldamento e l'impianto di condizionamento, l'impianto elettrico e l'impianto di illuminazione. L'immobile è servito dall'impianto di allarme, il sistema antincendio a idranti e un servizio igienico al piano terra. La soluzione è munita anche dell'impianto elettrico e dell'impianto di illuminazione. Inoltre, la proprietà è interamente recintata e possiede ulteriori 150 metri quadrati di area esterna esclusiva. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Spino d'Adda, a pochi minuti di distanza dalla [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

