



Rif.: 61077108

**€ 349.000****Ufficio in vendita****Urgnano, Via Roma**

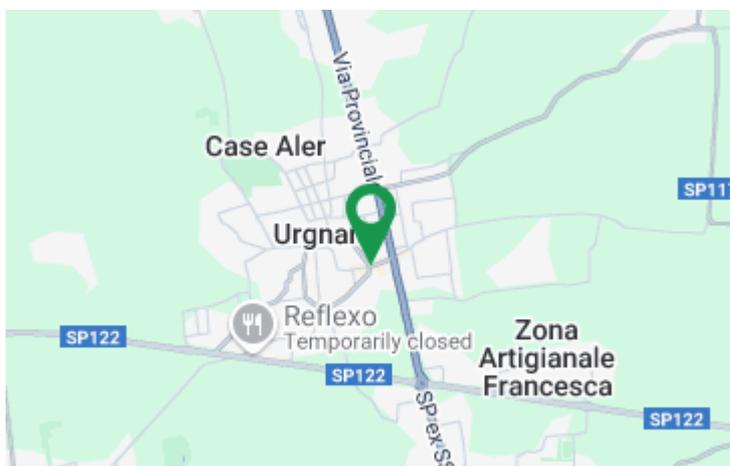
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363.700.628 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di 240 metri quadrati che si sviluppa al piano terra e primo di una palazzina condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'ufficio misura 240 metri quadrati e si sviluppa per 120 metri quadrati al piano terra e per i restanti 120 metri quadrati al piano primo. La soluzione è attualmente divisa in più locali, ed è dotata di due servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. La soluzione è dotata dell'impianto di riscaldamento e condizionamento, dell'impianto elettrico e quello di illuminazione. Inoltre, è presente il sistema di allarme e quello di videosorveglianza. La soluzione possiede posizione ad angolo, doppio ingresso, la saracinesca automatica e l'impianto antincendio a idranti. Esternamente è presente un'area esterna di proprietà utilizzabile come dehor. Il prezzo include l'arredamento, incluso quello della cucina, la quale è collegata al piano primo tramite montacarichi. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Urgnano, a po [...]

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

