



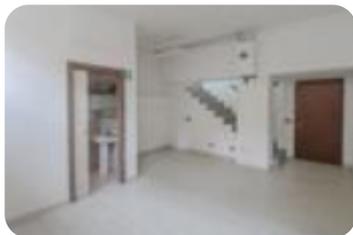
Rif.: 61058514

**€ 150.000**

**Ufficio in vendita**

**Cassano D'Adda, Piazza G. Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 221.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 19.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED**

**APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628** Proponiamo in vendita un

ufficio con superficie di circa 80 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'ufficio misura circa 80 metri quadrati e si sviluppa su tre livelli di una struttura condominiale. La soluzione al piano terra misura circa 30 metri quadrati ed è dotata di un servizio igienico privato. Al piano seminterrato, accessibile tramite scala interna, l'immobile è di circa 35 metri quadri, con un servizio igienico privato. Inoltre è dotata di un piccolo soppalco di circa 15 metri quadrati, accessibile tramite scala interna. La struttura è munita dell'impianto di riscaldamento, dell'impianto elettrico e quello di illuminazione, inoltre è dotata del sistema di antincendio a idranti.

L'ambiente risulta ben illuminato grazie alla presenza di un'ampia vetrata di ampie finestre. L'immobile, è servito dalla porta blindata ed è cablato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Cassano d'Adda e si affaccia sulla Strada Provinciale SPexSS11, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. Il fabbricato gode di [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

