



Rif.: 61046378

**€ 650 / mese****Negozio in affitto****Pandino, Piazza Risorgimento**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628

Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 75 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 75 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su due livelli. La soluzione è attualmente divisa in due locali ed è munita di un servizio igienico privato. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di una grande vetrina. Il locale è servito dall'impianto di riscaldamento e condizionamento, da quello elettrico e di illuminazione. La struttura, controsoffittata, è munita della saracinesca automatica, della canna fumaria e della predisposizione per la cappa. Inoltre, è cablata. A garanzia degli esatti adempimenti contrattuali è richiesta la fidejussione bancaria pari ad un'annualità di canone, quale deposito cauzionale. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Pandino, e si affaccia sulla Strada Provinciale SP191, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. Il fabbricato gode di alcuni parcheggi pubblici situati di fronte alla soluzione.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

