



Rif.: 61045015

**€ 190.000****Negozio in vendita****Pagazzano, Via roma**

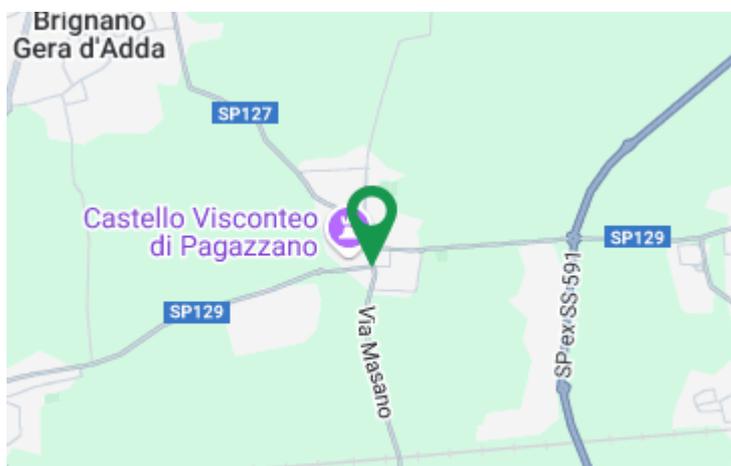
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628

Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 110 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale e ulteriori 50 metri quadrati adibiti a magazzino. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 110 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina condominiale, e ulteriori 50 metri quadrato adibiti a magazzino. La soluzione è attualmente divisa in tre locali ed è dotata di due servizi igienici a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di una grande vetrina. La struttura è dotata dell'impianto riscaldamento, l'impianto di riscaldamento, l'impianto elettrico e l'impianto di illuminazione. L'immobile possiede la canna fumaria, il sistema di ventilazione meccanica e l'aspirazione fumi. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Pagazzano e si affaccia sulla Strada Provinciale SP129, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di alcuni parcheggi pubblici situati nelle vicinanze del fabbricato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

