

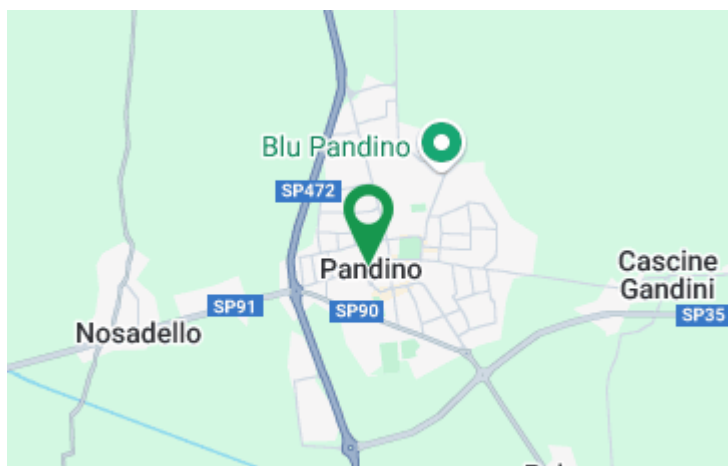
Rif.: 61040876

**€ 800 / mese****Ufficio in affitto****Pandino, Via Circonvallazione A**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 360

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 366.19 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 28.12 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Proponiamo in locazione un ufficio con superficie di circa 50 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'ufficio misura circa 50 metri quadrati e si trova al piano terra di una struttura condominiale che si sviluppa su tre livelli. La struttura è attualmente un open space ed è dotata di un servizio igienico privato a norma disabili. La soluzione è munita dell'impianto di riscaldamento e condizionamento ad aria, dell'impianto elettrico e quello di illuminazione. È anche dotata del sistema di allarme. L'ambiente risulta ben illuminato grazie alla presenza di due ampie vetrate. L'immobile è inoltre cablato. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Pandino e poco distante dal fabbricato troviamo la Strada Provinciale SP90 e la Strada Provinciale SP472 la quale collegano il paese ai Comuni limitrofi. Il fabbricato gode di molti parcheggi pubblici posizionati di fronte alla soluzione.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

