



Rif.: 61020244

**€ 700 / mese****Negozi in affitto****Spirano, Via Locatelli**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED**

**APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628** Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 65 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 65 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina condominiale che si sviluppa su tre livelli. La soluzione è attualmente un open space ed è dotata di un servizio igienico privato esterno. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. La struttura possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e l'impianto d'illuminazione. Inoltre, è dotata di canna fumaria ed è cablata. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel centro del Comune di Spirano e poco distante dall'immobile troviamo la Strada Provinciale SP149, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di circa quindici parcheggi pubblici situati nelle vicinanze del fabbricato.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

