



Rif.: 60997843

↓ € 420.000

€ 590.000 (-29%)

## Capannone in vendita

Pagazzano, Via dell'Artigianato - Zona Industriale

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 530 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	40

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 0363 700 628 Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 530 metri quadrati, di cui 30 metri quadrati adibiti ad ufficio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 530 metri quadrati, ha un'altezza pari a 6,00 metri, con altezza sottotrave di 4,50 metri. La soluzione è accessibile tramite un portone alto 4,60 metri e largo 4,20 metri. La struttura è dotata di 30 metri quadrati di uffici. L'immobile è servito dall'impianto di riscaldamento Robur, dall'impianto elettrico con sistema blindosbarra e calate da 220 V e 380 V e da quello di illuminazione. La soluzione è munita di due servizi igienici e del sistema antincendio a idranti. Negli uffici è presente anche il sistema di condizionamento. Inoltre, la proprietà è interamente recintata e possiede ulteriori 1.600 metri quadrati di area esterna esclusiva, di cui 600 metri quadrati ulteriormente edificabili. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Pagazzano, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SP129, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. Inoltre, dista circa cinque chilometri dal c [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

