



Rif.: 61142609

**€ 114.000**

### Bilocale in vendita

Grumello Del Monte, Via Seriole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 323.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

GRUMELLO DEL MONTE:A pochi passi dal centro paese proponiamo questo bilocale posto al primo piano in villa, circondato dal giardino in comune con le altre due unità abitative presenti.L'immobile è composto dal disimpegno d'ingresso, il soggiorno con balcone, la cucina abitabile, la camera matrimoniale ed il bagno con vasca.Al secondo piano è presente il sottotetto, attualmente al rustico, da adibire a proprio piacimento.A completare la soluzione il box singolo di pertinenza.Si specifica che non sono presenti le spese condominiali.In fase di ristrutturazione c'è la possibilità di trasformare l'immobile da bilocale in trilocale in quanto la zona giorno attualmente risulta divisa. SE VUOI COMPRARE CASA, MA PRIMA DEVI VENDERE LA TUA, CONTATTACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA E SENZA IMPEGNO! L'indirizzo dell'immobile è puramente indicativo. Ogni agenzia è autonoma ed ha un proprio titolare

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

