



Rif.: 60979552

**€ 306.000**

## Trilocale in vendita

Grumello Del Monte, Via G. Galilei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 34.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** A3

**EP globale non rinnovabile:** 11.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 11.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

GRUMELLO DEL MONTE In zona residenziale esclusiva, a pochi passi dalle colline di Grumello, dalle piscine e dal centro del paese, vi presentiamo 'GALILEO 4', un nuovo complesso residenziale all'avanguardia sviluppato in ampi spazi verdi con due palazzine in armonia tra loro, in un'atmosfera di modernità e raffinatezza. Le unità che nasceranno, dai piani terra con giardino fino agli attici con terrazza, saranno realizzate per garantire il massimo comfort abitativo, un'alta efficienza energetica ed un basso impatto ambientale in linea con le politiche più attuali e le nuove direttive a livello europeo. La cura dei dettagli estetici, l'utilizzo di 'verde pensile' in stile bosco verticale ed un design moderno contraddistinguono 'GALILEO 4' rendendola una residenza unica ed esclusiva sul territorio di Grumello del Monte. Verranno realizzate 17 abitazioni suddivise nelle Palazzine A e B con tagli e tipologie diverse; nello specifico gli acquirenti potranno scegliere tra quadrilocali, trilocali e bilocali tutte in Classe Energetica

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

