



Rif.: 60970267

€ 280.000

Casa indipendente in vendita

Grumello Del Monte, Via Dottor Libero Signorelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.11 kW h/m² anno

Grumello del Monte: In Località Boldesico, immersa nel verde del paesaggio collinare, proponiamo questa porzione di casa posta su due livelli oltre sottotetto con area esterna e un ampio appezzamento di terreno di pertinenza utilizzato come vigneto (2180 mq). Al piano terra, di circa 105 mq, troviamo la cucina abitabile, il soggiorno, il bagno, una camera, un ripostiglio ed una cantina. Tramite la scala interna accediamo al primo piano, anch'esso di circa 105mq, dove è presente una seconda cucina, un soggiorno, due camere matrimoniali, un bagno ed un ampio balcone con vista panoramica. Collegato con una scala a chiocciola ubicata al primo piano, è presente il sottotetto di circa 105 mq attualmente al rustico. In ottica di una ristrutturazione si possono ricreare due appartamenti grazie alle generose metrature; sottolineiamo che ad oggi l'immobile è già diviso in due subalterni e quindi è possibile usufruire delle detrazioni fiscali per ogni subalterno aumentando così il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

