



Rif.: 60940174

**€ 135.000**

## Trilocale in vendita

Grumello Del Monte, Via Europa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 293.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

GRUMELLO DEL MONTE: A pochi minuti dal centro del paese proponiamo questo trilocale posto all'ultimo piano in palazzina, recentemente ristrutturato. Dal corridoio d'ingresso accediamo alla zona giorno composta dalla cucina abitabile e dallo spazioso soggiorno servito da un balcone. Tramite il disimpegno raggiungiamo la zona notte dove è presente la camera matrimoniale molto luminosa e la seconda camera, anch'essa molto spaziosa. Proseguendo, troviamo il bagno padronale con doccia a sfioro ed attacchi per la lavatrice, ed altri due locali attualmente adibiti a dispensa/ripostiglio e a zona studio. A completare la soluzione il box singolo e la cantina di pertinenza. Specifichiamo che sono stati eseguite le seguenti ristrutturazioni: -rifacimento impianto idraulico ed elettrico, - serramenti in doppio vetro/alluminio, -zanzariere, -pavimentazione appartamento e rivestimento bagno con box doccia nuovo. L'indirizzo dell'immobile è puramente indicativo. Ogni agenzia è autonoma ed ha un proprio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

