



Rif.: 60926330

**€ 420.000**

## Bifamiliare in vendita

Grumello Del Monte, Via Colombo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 111.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 111.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Grumello del Monte in zona tranquilla e molto strategica proponiamo in vendita questa villa bifamiliare su due livelli, completamente indipendente, con giardino su tre lati (300 MQ) e con box doppio in larghezza 'all'americana'. L'immobile è in fase di costruzione; c'è quindi la possibilità di apportare modifiche agli spazi interni in base alle proprie esigenze oltre che scegliere personalmente tutte le finiture ed i rivestimenti. Dall'ingresso accediamo alla zona giorno con un ampio soggiorno con accesso al portico, la cucina a vista con accesso all'area esterna ed il bagno di servizio con annesso uno spazio ad uso lavanderia. Tramite la scala interna accediamo alla zona notte con 3 camere da letto: una matrimoniale e due ulteriori camere entrambe con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

