



Rif.: 61198979

**€ 155.000****Bilocale in vendita**

Entratico, Via repubblica

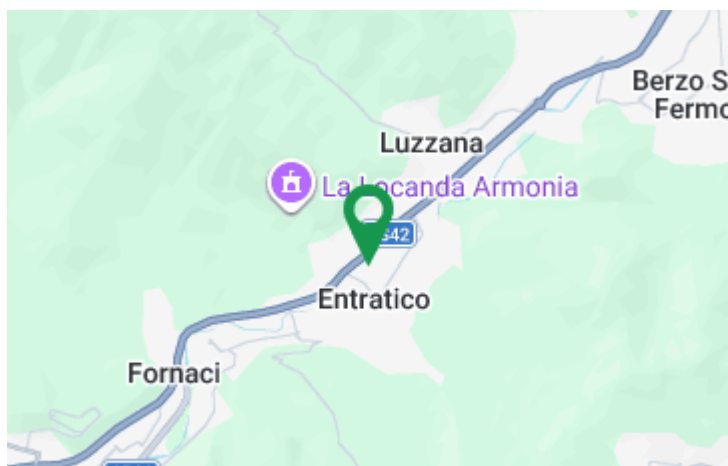
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 49 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 216.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 86.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Bilocale accogliente situato al piano terra, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con accesso al balcone, perfetto per momenti di relax, con cucina funzionale e abitabile. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto con accesso al secondo balcone, completa la proprietà un bagno finestrato, che garantisce aerazione naturale e maggiore vivibilità. Compreso nel prezzo un posto auto e cantina funzionale. Soluzione ideale sia come prima casa che come investimento.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

