



Rif.: 61179854

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

Cenate Sopra, Via Lorenzo Lotto

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 2            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 15.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

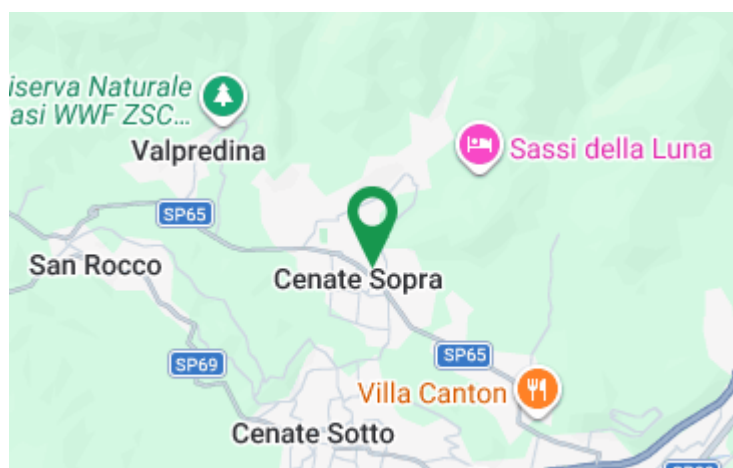
EP globale rinnovabile: 156.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona residenziale tranquilla, immersa nel verde e lontana dal traffico, proponiamo in vendita spazioso appartamento situato al piano terra di un contesto ordinato e ben curato. L'immobile si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi interni. L'ingresso conduce alla cucina abitabile, ambiente comodo e ben organizzabile, ideale per la vita quotidiana della famiglia. Il soggiorno, ampio e luminoso, rappresenta il cuore della casa, perfetto per accogliere ospiti e trascorrere piacevoli momenti di relax. Un pratico disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, garantendo privacy e comfort. La zona notte è composta da due camere da letto di generose dimensioni, facilmente arredabili e adatte sia come camere matrimoniali che come stanza per bambini o studio. Il bagno, finestrato, è ben proporzionato e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

