



Rif.: 61154644

€ 17.000

Casa indipendente in vendita

Grone, Via Santa Maria Nascente

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 15.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 156.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel cuore di Entratico, dove tutto è a portata di mano, c'è una casa che aspetta solo di essere riportata a nuova vita. Una soluzione ampia e luminosa, con spazi generosi e tante possibilità, ideale per chi sogna qualcosa di unico. Una parte dell'immobile è stata ristrutturata nel 2002, mentre il resto conserva il fascino delle strutture degli anni '80, offrendo l'opportunità di modellare la casa secondo i propri desideri. All'esterno, uno spazio di giardino regala un angolo di tranquillità, perfetto per momenti di relax o per accogliere gli ospiti. Al piano terra, la possibilità di realizzare un negozio o uno spazio professionale rende questa soluzione ancora più versatile. Le ampie metrature si prestano perfettamente alla realizzazione di un B&B o di un investimento a reddito, in una zona centrale e molto richiesta. Una casa dalle mille potenzialità, ideale per chi sa guardare oltre e riconoscere un'occasione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

