

Affiliato: Agenzia Imm.re La Dea Srl

Partita IVA: 04597200163

Via Ospedale, 1 24069 Trescore Balneario (BG)

Email: bg2e3@tecnorete.it - Tel.: 0350278466 - Cell.: 3349405947







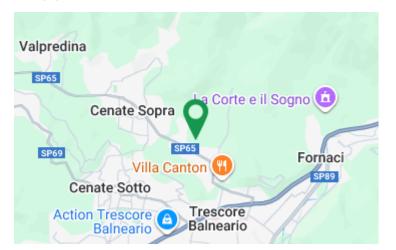








## Mappa



Rif.: 61135508

## € 425.000

## Bifamiliare in vendita

Trescore Balneario, Via Muratello

 Tipologia:
 ville

 Superficie:
 mq 427 ca.

 Locali:
 5

 Sottotipologia:
 bifamiliare

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 3

 Terrazzi:
 2

 Balconi:
 2

 Box:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 156.00\ kW\ h/m^2\ anno$ 

 $\textbf{EP globale rinnovabile:} \ 15.80 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In posizione tranquilla ma comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita una villa bifamiliare completamente indipendente, sviluppata su più livelli e circondata da un grande giardino privato, perfetto per vivere momenti di relax all'aperto o per ospitare pranzi e cene con amici e familiari.L'immobile si distingue per la sua struttura solida e funzionale, che garantisce ampi spazi abitativi e la possibilità di accogliere due unità abitative completamente autonome, rendendolo ideale sia per una famiglia numerosa sia per chi desidera condividere la proprietà con genitori o figli mantenendo la propria indipendenza.Al piano terra troviamo il primo appartamento, composto da un luminoso soggiorno con zona pranzo, una cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.