

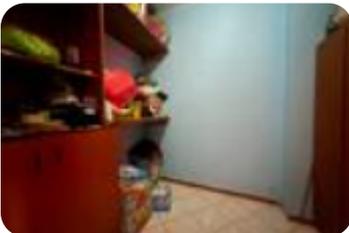
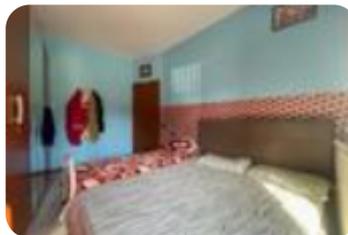


Rif.: 61076576

€ 70.000**Trilocale in vendita**

Trescore Balneario, Via G. Paglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 33499.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 33499.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRESCORE BALNEARIO - DISPONIBILE DA 09/2026: A soli due passi da Piazza Cavour, proponiamo in vendita appartamento posto al piano terra di un contesto privo di spese condominiali. Si trova in posizione comoda e vicino a tutti i servizi che il paese offre. L'ingresso, in una comoda corte comune, ci conduce direttamente alla zona giorno, composta dal soggiorno e dalla cucina separata. Il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte: essa è composta da due ampie camere da letto, entrambe matrimoniali e finestrate, e da un bagno dotato di tutti in comfort, tra cui un'ampia doccia. Completa la soluzione un comodo ripostiglio, perfetto per utilizzarlo come spazio di stoccaggio. L'immobile è stato ristrutturato nel 2006. Attualmente l'appartamento è occupato da un inquilino e sarà disponibile a partire da settembre 2026, rappresentando così un'ottima opportunità sia come investimento che come futura abitazione principale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

