



Rif.: 61067749

€ 150.000

Trilocale in vendita

Berzo San Fermo, Vicolo mocchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.00 kW h/m² anno

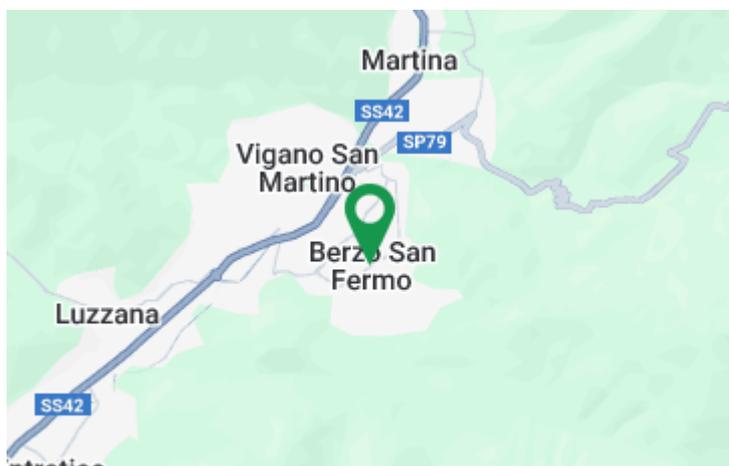
EP globale rinnovabile: 2.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un ampio trilocale situato al primo piano di una piccola palazzina senza spese condominiali, ideale per chi cerca tranquillità e indipendenza. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2020, con interventi che hanno riguardato infissi in PVC con vetrocamera, nuove porte interne, pavimenti rifatti e aggiornamento degli impianti. L'immobile si compone di due camere da letto molto ampie e luminose, una cucina separata abitabile, un bagno finestrato con finiture moderne e una comoda lavanderia con accesso diretto al giardino. Il riscaldamento è autonomo ed è garantito da una stufa a pellet o legna, che assicura ambienti caldi con consumi contenuti. Completano la proprietà un'ampia cantina, due posti auto privati e un giardino esclusivo, dotato di gazebo e area barbecue: uno spazio perfetto per momenti di relax o convivialità all'aperto. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

