



Rif.: 60840858

↓ € 80.000

€ 89.000 (-11%)

**Casa indipendente in vendita**

Grone, Via Acquasparza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 211 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 93.50 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 93.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GRONE: In zona tranquilla e riservata proponiamo in vendita porzioni di casa indipendente posta al piano rialzato e priva di spese condominiali. La soluzione è dotata di una scala esterna che ci conduce al giardino privato e al portico di proprietà, dove troviamo la porta d'ingresso; essa ci scorta al soggiorno, caratterizzato dalla luminosità e dalle ampie metrature. La cucina è separata e dotata di una porta finestra che ci conduce allo spazio esterno. Completa il piano la presenza dell'ampio bagno con doccia e porta finestra. Al piano superiore trova ubicazione la zona notte, composta da tre spaziose camere, di cui due dotate di porte finestre che conducono al balcone di proprietà. Su questo piano trova luogo anche il secondo bagno di servizio, anch'esso finestrato. Al terzo piano si sviluppa il sottotetto

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

