



Rif.: 61243378

€ 289.000

Villa singola in vendita

Costa Di Mezzate, Via Kennedy

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	4

Classe energetica: C

COSTA DI MEZZATE : Proponiamo in vendita a Costa di Mezzate la NUDA PROPRIETA' di una villa singola, disposta interamente su un unico livello e caratterizzata da ambienti ampi e ben distribuiti. L'abitazione è composta da una cucina abitabile separata, un luminoso soggiorno, tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, e un bagno. Al piano interrato troviamo un comodo box di circa 50 mq, un'ampia taverna e due pratici ripostigli con locale caldaia. L'immobile si presenta in perfette condizioni manutentive ed è stato oggetto di importanti interventi di efficientamento energetico, tra cui la coibentazione del tetto e l'installazione di un impianto fotovoltaico da 3 kW. Completano la proprietà tapparelle elettriche in alluminio, impianto di aria condizionata, cancello carrare e basculante del box motorizzati, oltre a una moderna caldaia a condensazione. Ulteriore valore aggiunto è la possibilità di demolizione e ricostruzione, sfruttando la cubatura residua disponibile, ideale per chi desidera realizzare un progetto personalizzato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

