



Rif.: 61207429

**€ 275.000****Villa a schiera in vendita**  
Costa Di Mezzate, Via Don Sturzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 141.90 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 141.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSTA DI MEZZATE Proponiamo in vendita a Costa di Mezzate villa a schiera di testa con giardino privato. L'immobile è composto al piano terra da un ampio soggiorno, cucina separata e un bagno. Al primo piano troviamo tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, oltre a un secondo bagno; al piano interrato è presente una taverna con zona lavanderia e un box di circa 30 mq. La proprietà ha beneficiato di recenti migliorie, tra cui: caldaia a condensazione, tapparelle elettriche, impianto elettrico rinnovato e tende da sole elettriche. Immobile libero fin da subito!!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

