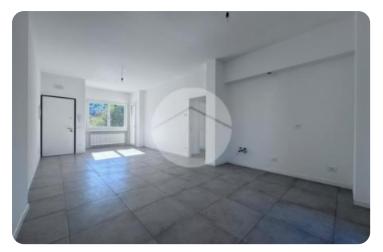


Partita IVA: 04583990165

Via Molinara, 14 24060 Brusaporto (BG) Email: bg2e2@tecnorete.it - Tel.: 0350445901















### Rif.: 61123429

## € 800 / mese

# Trilocale in affitto

Costa Di Mezzate, Via Foppe

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 80 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 600 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 1 Box:

#### Classe energetica: M

COSTA DI MEZZATEIn pieno centro, nel cuore del paese, vicino ai principali servizi, proponiamo in locazione moderno trilocale di nuova costruzione, situato al primo piano di una palazzina elegante e servita da ascensore.L'appartamento, luminoso e ben distribuito, offre ambienti confortevoli e finiture di qualità, ideali per chi cerca una casa funzionale e pronta da abitare.L'ingresso si apre su una zona giorno accogliente, con soggiorno e angolo cottura, mentre la zona notte è composta da due camere da letto, un bagno finestrato, lavanderia separata e comodi spazi interni.Completa la proprietà un box singolo privato.L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori, infissi con triplo vetro per un ottimo isolamento termo-acustico, cappotto esterno, predisposizione clima, tapparelle elettriche, porta blindata, e scaldabagno nei bagni.Le spese condominiali sono contenute, pari a circa 50 euro al mese (escluse dal canone). Soluzione ideale per coppie, piccoli nuclei familiari o professionisti alla ricerca di un'abitazione moderna, tranquilla e ben collegata ai principali servizi.La proprietà non accetta fumatori e animali.

# Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

# Punta qui il tuo smartphone

