



Rif.: 61066519

↓ € 185.000

€ 199.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

Brusaporto, Via Gaetano Donizetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un luminoso quadrilocale posto al terzo piano di una palazzina di sole sei unità abitative, inserita in un contesto residenziale tranquillo e a vocazione familiare, senza spese condominiali. L'appartamento, completamente ristrutturato nel 2024, si presenta in ottime condizioni. L'ingresso conduce a un ampio corridoio che distribuisce i vari ambienti della casa: un generoso soggiorno, una prima cameretta, una cucina separata e abitabile con accesso diretto al balcone privato, un bagno finestrato completo di doccia da bagno e due ampie camere da letto matrimoniali. La ristrutturazione ha interessato l'intero impianto elettrico e idraulico, l'installazione di climatizzatori sia nella zona giorno che nella camera matrimoniale, la sostituzione della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

